

Общество с ограниченной
ответственностью «Перспектива»
ул. Октябрьская, д. 20а, оф. 1007,
г. Кохма, Ивановская область
ИНН 3702154737, ОГРН 1163702066527

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

28 декабря 2020 г.

№ 37-RU37304000-007-2020

I. Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта, объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

Корректировка проекта: Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в г.о.Кохма, Ивановской области, по ул. Ивановской, в районе домов № 67,69 (под Литером 1)

(наименование объекта (этапа капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Кохма, город Кохма, улица Ивановская, дом 73, корпус 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
37:29:010101:13

строительный адрес: **Ивановская область, г. Кохма, ул. Ивановская, в районе домов № 67, 69**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№ RU37304000-004-2019**, дата выдачи **23.04.2019**, орган, выдавший разрешение **управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма.**

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	11688,28	11726,5

Площадь нежилых помещений	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7718,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		18
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		144/7718,6
1-комнатные	шт./кв. м		-

2-комнатные	шт./кв. м		-
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		8317,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Смешанные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
4. Линейные объекты			

Категория (класс)			-
Протяженность	м.		-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	МВА		-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		35,29 (в год)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Система утепления Сэнарджи МвС и «Сэнарджи ПпС-3»
Заполнение световых проемов			Окна ПВХ с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 21.12.2020 Котляровой Марией Андреевной (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера Котляровой Марии Андреевны 37-13-15, выдан Департаментом управления имуществом Ивановской области 03.07.2013, сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров внесены 24.07.2013).

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации городского округа Кохма, начальника управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма



М.В. Жукова

28 декабря 2020 г.