

Обществу с ограниченной
ответственностью «Перспектива»

ул. Станко, дом 17

г. Иваново, 153000

ИНН 3702154737, ОГРН 1163702066527

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

23 апреля 2019 г.

№ RU37304000-004-2019

Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Корректировка проекта: Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в г.о. Кохма, Ивановской области, по ул. Ивановской, в районе домов № 67, 69 (под Литером 1)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37-2-1-2-0005-18 от 16.02.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых)	37:29:010101:0013

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	37:29:010101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU373040002005001-000000602, выдан управлением строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма, приказ начальника управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма от 11.04.2019 № 422/19/ГПЗУ;
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект межевания утвержден постановлением администрации городского округа Кохма от 28.06.2018 № 391 «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, г. Кохма, ул. Ивановская, д. 73, корп. 2»
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Корректировка проекта: Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в г.о. Кохма, Ивановской области, по ул. Ивановской, в районе домов №67,69 (под Литером 1), разработана ООО «Архитектурная мастерская Дрязгов и Ко», г. Иваново в 2012 г.; Персональная творческая мастерская архитектора Тимофеева С.А., Нижний Новгород, 2012 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	12042,90
	Площадь участка (кв. м):	4371

Объем (куб. м):	40424,00	в том числе подземной части (куб. м):	2064,40
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	771,40		
Иные показатели:	Размер в осях 1-9, А-М 23,24x34,57 м. Фундамент на свайном основании, сваи забивные длиной 10 м., 498 шт., ростверк-монолитная плита толщиной 600 мм. Монолитный каркас с монолитными ж/б безбалочными перекрытиями. Утепление стен минераловатным утеплителем. Кровля-плоская, рулонная с внутренним водостоком. Покрытие-2 слоя «Техноэласта» Отделка фасадов-вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами «Латонит»		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Ивановская область, г. Кохма, ул. Ивановская, в районе домов № 67, 69	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "23" октября 2020 г.

в соответствии с разделом «Проект организации строительства» проектной документации.

Заместитель главы администрации городского округа Кохма, начальник управления



В.Я. Корень

М.П.

23 апреля 2019 г.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.

« » 20 г.

Сирто, проиумеровано,
скреплено печатљу

на _____ ЛИСТАХ

